

ARQUITECTURA AMB QUALITAT CATALANA

“Fem projectes confortables i amb un estalvi energètic molt gran”



Santamaria Arquitectes acaba de fer 25 anys.

Tota una proesa en un sector que ha passat per anys molt difícils. Això es deu, segurament, a la seva especialització en construccions sostenibles i en rehabilitació d'edificis patrimonials. Si a això hi afegim l'entusiasme d'en Pere Santamaria, el seu gerent, i la implicació de tot l'equip que l'acompanya, la continuïtat es veu assegurada. Junts sempre s'han bolcat en una feina que els apassiona. Una dedicació i professionalitat que s'han vist recompensades amb diferents premis nacionals i internacionals.

Construccions sostenibles i rehabilitació amb sensibilitat

- Quin és el perfil dels vostres clients?

Treballem tant per a l'Administració com per a particulars. El nostre client sol ser una persona o institució conscienciats amb un consum sostenible de l'energia, que coneixen el nostre compromís amb el tema i que dissenyem

edificis amb poc manteniment, on la llum pren protagonisme i el consum energètic és el més baix possible. Tanmateix, solen ser coneixedors de la nostra trajectòria professional en aquest camp de les construccions sostenibles i en el camp de la rehabilitació.

- Fer un edifici sostenible implica una despesa més gran?

El nostre estudi està molt preparat i conscienciat en fer projectes que aconseguixin edificis confortables i que assoleixin un estalvi energètic molt gran. Projectem per estalvis superiors al 50% d'energia, si ho comparem amb edificis estàndards. Cal tenir present una bona orientació dels edificis, així com l'ús eficient del sol i l'aprofitament de la seva energia tant per escalfar l'edifici com per il·luminar naturalment els espais interiors; l'ús de proteccions solars per tal d'evitar sobreescalfaments a l'estiu; la utilització de gruixos importants d'aïllament tèrmic, així com de fusteries eficients, alta estanquitat i evitar ponts tèrmics; dotar els

edificis d'un aire de primera qualitat i potenciar l'ús d'energies renovables. El cost aproximat d'un edifici molt eficient pot estar al voltant d'un 10-15% superior a un edifici estàndard, però la inversió es pot amortitzar en un període d'entre 8 i 10 anys.

- Rehabilitar un edifici catalogat o històric, quina feina prèvia requereix?

Un edifici catalogat no és un edifici qualsevol, es tracta d'un edifici amb uns valors arquitectònics que cal preservar i realçar. Abans d'intervenir, s'ha de verificar quina catalogació té l'edifici, que pot ser puntual, parcial o total. Serà important conèixer l'evolució històrica de l'edifici i analitzar quins elements són originals i quins sobreposats, per tal de poder prendre decisions encertades en l'actuació sobre l'edifici catalogat.

- Qualsevol estudi d'arquitectura pot rehabilitar aquests edificis?

Intervenir en edificis catalogats

és tot un repte perquè al davant es té un edifici amb molta història i, molt sovint, hi ha barrejats tots els sentiments i sensibilitats que desperta la construcció en els habitants de la zona a la que pertany l'edifici i/o en els seus propietaris. Cal ser curós i tenir en compte tots els factors a l'hora d'actuar-hi. És important comptar amb una alta especialització, una experiència en el camp i l'afegit de molta sensibilitat per posar en valor aquest tipus de construccions.



SANTAMARIA ARQUITECTES
www.santamariaarquitectes.cat

Vesteix les teves parets amb papers pintats i murals exclusius

i crea el teu estil de disseny.



Paper pintat
Fotomurals
Vinils
Revestiments

DISBAR
Papeles Pintados, S.L.

Disbar Papeles Pintados
www.disbar.info
Barcelona 933 601 454